

# Projeto de Revitalização do

## Estádio de Remo da Lagoa

### Preparação e Legado dos Jogos Olímpicos de 2016



**FRERJ**

**FEDERAÇÃO DE REMO DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO**



**RIO DE JANEIRO**

2009

## Apresentação

Este documento apresenta o Projeto de Revitalização do Estádio de Remo da Lagoa e foi elaborado como contribuição da Federação de Remo do Estado do Rio de Janeiro – FRERJ ao Governo do Estado do Rio de Janeiro para recuperação da destinação esportiva da área em questão.

O Estádio de Remo está situado na Lagoa Rodrigo de Freitas, na Zona Sul da cidade do Rio de Janeiro.

A diretriz do projeto é a **auto-sustentabilidade econômica** da área do Estádio com atividades esportivas e de lazer ao ar livre. O modelo de negócio proposto abarca a possibilidade de gestão colegiada do Estádio entre o Poder Público, a Confederação Brasileira de Remo e a FRERJ, entidade sem fim lucrativo responsável pelo fomento do remo em âmbito estadual e pelo uso do Estádio de Remo, conforme previsto em lei.

## ÍNDICE

<b>1. Introdução .....</b>	<b>4</b>
<b>2. Descrição do Projeto.....</b>	<b>5</b>
<b>3. Centro de Treinamento .....</b>	<b>6</b>
<b>4. Parque Temático de Remo.....</b>	<b>7</b>
<b>5. Modelo de Gestão.....</b>	<b>10</b>
<b>6. Conclusão .....</b>	<b>11</b>

## 1. Introdução

O esporte do remo na cidade do Rio de Janeiro há décadas vem sofrendo profunda retração causada principalmente pelo desaparecimento de tradicionais clubes de regatas, desalojados de suas sedes à beira-mar pelo desenvolvimento urbano e das vias expressas da cidade.

No caso específico da Lagoa Rodrigo de Freitas, o remo faz parte de sua ambiência há mais de um século e o Estádio de Remo junto com os clubes de regatas na sua orla são partes indissociáveis da paisagem.

O remo é a finalidade original de uso do Estádio de Remo da Lagoa, conforme previsto na Lei 905/57, do antigo Distrito Federal e ainda em vigor. A revitalização proposta para o Estádio leva em conta, como premissa fundamental, sua finalidade original de pólo de desenvolvimento de remo na cidade do Rio de Janeiro.

Palco de disputas memoráveis, o Estádio de Remo da Lagoa está indelévelmente associado à memória coletiva da cidade por abrigar um esporte centenário que vem sendo praticado por sucessivas gerações de cariocas. Ele está, histórica e culturalmente, associado à paisagem da Lagoa Rodrigo de Freitas por mais de meio século. Além disso, hoje ele é essencial para o suporte do remo enquanto esporte olímpico na cidade do Rio de Janeiro. O projeto descrito a seguir reforça este entendimento.

## 2. Descrição do Projeto

Este Capítulo pretende descrever as necessidades atuais do remo num contexto de revitalização esportiva do Estádio de Remo da Lagoa, para preparação da equipe brasileira, antes e depois dos Jogos Olímpicos de 2016.

As premissas do projeto levam em conta a localização do estádio, situado no entorno de um bem tombado – a Lagoa Rodrigo de Freitas, bem como sua característica inalienável de parque esportivo público.

A revitalização proposta abrange toda a área do estádio, pertencente à Superintendência de Desportos do Estado do Rio de Janeiro – SUDERJ, tendo sido planejada para atender as necessidades do remo brasileiro num palco de regatas de padrão internacional. Além desta vocação internacional de alto nível, a revitalização do estádio contempla a utilização plena e diária de suas instalações para o desenvolvimento do remo na cidade do Rio de Janeiro, para todas as camadas sociais da população.

O projeto de revitalização do Estádio de Remo da Lagoa atende aos seguintes objetivos:

- Integração harmoniosa com o conjunto paisagístico tombado da Lagoa Rodrigo de Freitas
- Priorização do lazer contemplativo, recreativo e esportivo ao ar livre
- Adequação das instalações para eventos esportivos internacionais
- Utilização constante das instalações esportivas pela Federação de Remo local
- Usufruto diário das instalações esportivas pela comunidade
- Auto sustentabilidade econômica do complexo esportivo

A revitalização do local tem como eixo principal a implantação de um Complexo de Remo, envolvendo tanto o remo de competição ou de alto rendimento, quanto a aprendizagem e o remo de lazer ou recreativo. As novas instalações estarão adaptadas para suportar diferentes atividades, porém sempre voltadas ao suporte e desenvolvimento do remo no local.

O Complexo de Remo proposto envolve a criação de um Centro de Treinamento e de um Parque Temático de Remo, composto de um pólo de remo para fins turísticos, de academias de remo e de um setor para projetos sociais.

A administração do Centro de Treinamento (CT) ficará a cargo da Confederação Brasileira de Remo – CBR, entidade maior do remo brasileiro que há muito almeja por um centro de treinamento de alto rendimento para desenvolvimento do remo olímpico nacional.

A administração do Parque Temático de Remo (PTR) ficará a cargo da Federação de Remo do Estado do Rio de Janeiro – FRERJ, entidade por lei designada para usar o Estádio de Remo da Lagoa.

### 3. Centro de Treinamento

Espaço destinado aos profissionais de remo, técnicos e estudiosos, para realização de cursos especializados, treinamento de alto rendimento, avaliações e acompanhamento técnico. Dotado de completa infra-estrutura, permitirá a realização das “clínicas de remo”, assim chamadas devido à alta especialização requerida para diagnóstico e análise do remo sob diversos aspectos, visando a obtenção do resultado planejado.

O Centro de Treinamento de Remo, a cargo da Confederação Brasileira de Remo, cuidará da administração das áreas de treinamento e de alto rendimento, tais como:

- Departamento Médico
- Sala de Fisioterapia
- Sala de Remoergômetros
- Sala de Musculação
- Alojamentos
- Depósitos
- Tanques de aprendizagem de remo
- Rampas de acesso

Atuando também no setor de eventos, suas instalações deverão prover:

- Auditório para palestras e projeção de filmes
- Infraestrutura de treinamento teórico (sala de aula)

Poderá também ser utilizado em eventos corporativos e alugado às empresas com necessidades de reunião e isolamento do local de trabalho.

O Centro de Treinamento de Remo possibilitará o aluguel de instalações (cobertas ou ao ar livre) para atividades de treinamento de empresas - jogos, entrosamento de equipes, etc – ou outros eventos corporativos com necessidade de isolamento do local de trabalho. A administração do Centro contará com serviço de “catering” associado, fornecido pelo restaurante do Estádio.

O Estádio de Remo da Lagoa possui uma grande vantagem quanto à localização, pois se encontra em pleno centro urbano, evitando grandes deslocamentos e tornando-se economicamente atrativo para as empresas.

## 4. Parque Temático de Remo

O Parque Temático de Remo será voltado para a iniciação desportiva, o lazer contemplativo e recreativo da população. Funcionará de forma integrada para abranger o esporte educacional, o esporte de participação e o esporte de alto rendimento, não excludentes entre si, onerosas ou gratuitas e de inserção social.

O Parque Temático de Remo, a cargo da Federação de Remo do Estado do Rio de Janeiro, cuidará da administração das áreas comuns e de uso público, notadamente o Estádio e suas arquibancadas, torre de arbitragem e garagens de barcos. As seguintes atividades poderão ser exercidas no local:

### **Remo Turístico**

Esta atividade explora ao máximo a possibilidade de remar num dos “cartões postais” do Rio, sob os braços do Cristo Redentor. Neste caso, a associação com a imagem dos acampamentos de remo, tão comum nos EUA, é imediata. Grupos de turistas viriam ao Rio para remar e conhecer a cidade.

O Estádio de Remo da Lagoa possui um excelente espaço para a prática temporária de remo com fins turísticos. A atividade exige uma infraestrutura adequada, com instrutores bilíngües e convênios com hotéis e agências de viagens.

A exploração do turismo esportivo nas águas da Lagoa abre uma excelente oportunidade de negócio para a sustentabilidade econômica do Estádio de Remo, além de trazer benefícios a toda cadeia de valor envolvida com a atividade (hotéis, profissionais de turismo, agências, etc). Da Lagoa, os turistas seriam direcionados para outros pólos de remo, tais como a Barra da Tijuca, a Baía de Guanabara e a região dos lagos, onde conheceriam nossas belezas naturais sob a ótica de um praticante de remo.

### **Academias de Remo**

Espaço para a iniciação e prática regular de remo, através de cursos pagos, para a população em geral, com amplo horário de funcionamento, diversos programas de treinamento para ambos os sexos de todas as faixas etárias e completa infraestrutura. O objetivo é tornar o remo acessível a todos os interessados promovendo cursos de remo para qualquer necessidade, do remo de lazer ao altamente competitivo.

Certo segmento poderia ser explorado, como uma academia de remo de alto padrão, na qual diversas atividades complementares poderiam ser oferecidas, com equipamentos sofisticados, para uma população de elevado poder aquisitivo.

### **Aluguel de Barcos**

Para a experimentação imediata de navegar em um barco a remo.

### **Desafios**

Inscrições no local para participação de mini-regatas de 250 metros.

### **Memorial do Remo**

Espaço cultural de resgate da memória de um esporte que já foi o mais popular da cidade. Além da finalidade histórica de divulgar a influência do remo na vida da cidade durante a primeira metade do século passado, a história dos clubes de regatas e dos campeões de todos os tempos, auxiliará a divulgação do remo atual. Será um instrumento de grande valia para divulgação do remo junto às novas gerações.

O Memorial de Remo deverá situar-se num local de fácil acesso e visível para o público externo (ciclovia).

### **Mirante da Lagoa**

A adaptação de um mirante na parte superior da arquibancada principal, com intervenções mínimas, permitirá uma vista da Lagoa numa direção diametralmente oposta ao Mirante da Catacumba, sem os inconvenientes de acesso deste último.

### **Quiosques de alimentação/bebidas**

Para atendimento da população nas áreas abertas no interior do estádio e na beira da Lagoa.

### **Restaurante**

Instalação de restaurante temático, condizente com a ambientação esportiva e saudável do local, aberto ao público em amplo horário de funcionamento, além de possibilitar convênios com Clubes, para alimentação de atletas e serviço de “catering” para o Centro de Treinamento.

### **Estacionamento**

De funcionamento automático e disposição de vagas adequadas para manutenção de área livre no nível térreo.

### **Loja de Artigos Náuticos e Vestuário**

Pequena loja para suprimento de peças de reposição utilizadas nos barcos a remo (competição, aprendizagem ou lazer), além de artigos de vestuário específicos do esporte.

### **Área de Recreação e Lazer**

Área específica para recreação e lazer com remo “indoor”. Realização de mini-disputas em aparelhos de remoergômetros com displays eletrônicos.



### **Projetos Sociais**

O Estádio de Remo da Lagoa deverá ter suas instalações abertas para a iniciação esportiva dos jovens das comunidades locais, como a Rocinha e o Vidigal, no esforço de promover a inserção social através do esporte.

Uma ocupação mais útil sob o ponto de vista social, envolvendo programas esportivos governamentais para milhares de jovens que hoje vivem em situação de risco, poderá ser implementada pela Prefeitura ou Estado nas instalações do Estádio de Remo, contribuindo desta forma, efetivamente, com a redução da violência na cidade.

A gerência administrativa do Parque Temático de Remo deverá estar preparada para facilitar a realização de convênios particulares entre as comunidades populares da região e empresas preocupadas com suas responsabilidades sociais, interessadas na difusão do remo para melhoria da qualidade de vida da população.

O Núcleo Social do Parque Temático de Remo será responsável pela iniciação, formação técnica básica e encaminhamento dos jovens que desejarem atuar profissionalmente no remo. Esta atuação poderá se realizar através das seguintes atividades:

- Atividade esportiva (atleta) – os jovens que mostrarem aptidão comprovada para o remo serão encaminhados para os clubes de regatas da Lagoa;
- Instrutoria – para atuação no próprio Núcleo ou nos clubes de regatas da cidade ou em projetos sócio-esportivos do tipo “Navegar”;
- Carpintaria náutica – formação de mão-de-obra para fabricação e reparo de barcos a remo. São atividades especializadas e necessárias para o desenvolvimento do remo na região. Para tanto, o Núcleo deverá firmar convênios com o SENAI ou outras associações voltadas para o desenvolvimento da capacitação profissional.

### **Educação Física Escolar**

Como parque esportivo público, o Estádio de Remo deverá ter suas instalações abertas para a prática esportiva e aulas de Educação Física das escolas da região.

### **Centro de Desenvolvimento de Talentos**

O Centro de Desenvolvimento de Talentos – CDT tem por objetivo incentivar o remo através de seleção criteriosa de potenciais atletas para os clubes ligados à Federação de Remo do Estado do Rio de Janeiro. A seleção de talentos com perfil adequado para o remo busca ampliar a base de praticantes e, a médio e longo prazo, a formação de atletas de alto rendimento.

Esta seleção será realizada pelo CDT através da articulação entre as escolas públicas e particulares da cidade do Rio de Janeiro. A ação consiste num movimento regional de descoberta de talentos esportivos, utilizando metodologia própria da Federação de Remo do Estado do Rio de Janeiro, por meio da realização de uma série de medidas e testes, em estudantes, com idade entre 13 e 18 anos, das redes pública e privada de ensino.

## 5. Modelo de Gestão

O modelo de gestão proposto para o Estádio de Remo é de ADMINISTRAÇÃO COLEGIADA, através de uma Fundação Gestora formada pelos representantes das seguintes instituições:

- Superintendência de Desportos do Estado do Rio de Janeiro – SUDERJ
- Federação de Remo do Estado do Rio de Janeiro – FRERJ
- Confederação Brasileira de Remo – CBR

A presidência do Conselho Curador poderá ser exercida **alternadamente** pela SUDERJ, FRERJ e CBR.

Dentre as atribuições da Fundação, destacam-se:

- promover o aproveitamento múltiplo e sustentado da área do Estádio de Remo da Lagoa;
- promover o fortalecimento de atividades de remo e outras de suporte ao esporte, com geração de emprego e renda;
- buscar recursos financeiros e tecnológicos, destinados ao desenvolvimento sustentado das atividades de remo no imóvel, junto aos órgãos públicos, às instituições financeiras e à iniciativa privada.

A Fundação contará com um corpo executivo para atingimento dos objetivos acima e seu organograma poderá seguir o modelo abaixo.

### Organograma



## 6. Conclusão

Este projeto tem como objetivo fundamental a revitalização **auto-sustentável** economicamente do Estádio de Remo da Lagoa. A implementação das atividades descritas neste documento permitirá transformar parte do atual Estádio num Centro de Treinamento de Remo, há muito tempo almejado para o local e outra parte num Parque Temático de Remo, para resgate do contato da população carioca com o remo.

A recuperação do remo carioca passa pelo desafio de administrar criativamente o Estádio de Remo da Lagoa, implementando uma política de utilização do espaço voltada para o remo, **similarmente ao realizado em outros parques náuticos no mundo**.

O Estádio de Remo é o último espaço para desenvolvimento do remo olímpico na Lagoa Rodrigo de Freitas. O remo brasileiro há décadas carece de um Centro de Treinamento e, não por acaso, há décadas não consegue resultados expressivos internacionais.

Dotado de uma raia de remo em pleno centro urbano, num dos locais mais belos da cidade, o Estádio de Remo da Lagoa deveria ser revitalizado com atividades ao ar livre, geradoras de renda para sua manutenção e subsídio ao selecionado brasileiro de remo.

Isso acontece em outros centros náuticos ao redor do mundo, que exploram atividades ao ar livre e revertem parte das receitas para subsidiar suas seleções nacionais. Além disso, um centro de treinamento de alta performance no Estádio de Remo permitiria intercâmbio internacional. Nossos atletas poderiam ter contato com grandes guarnições e com muitos adversários que posteriormente encontrarão nos campos de regatas internacionais.

O resgate, criativo e inovador, do uso esportivo do Estádio de Remo é a única maneira de garantir que seu espaço beneficie realmente todas as camadas sociais da população carioca e é para este fim que o projeto da FRERJ se destina.

O projeto da FRERJ foi elogiado em parecer técnico elaborado pela Secretaria Nacional de Esporte de Alto Rendimento do Ministério do Esporte, cujos parágrafos finais estão abaixo reproduzidos:

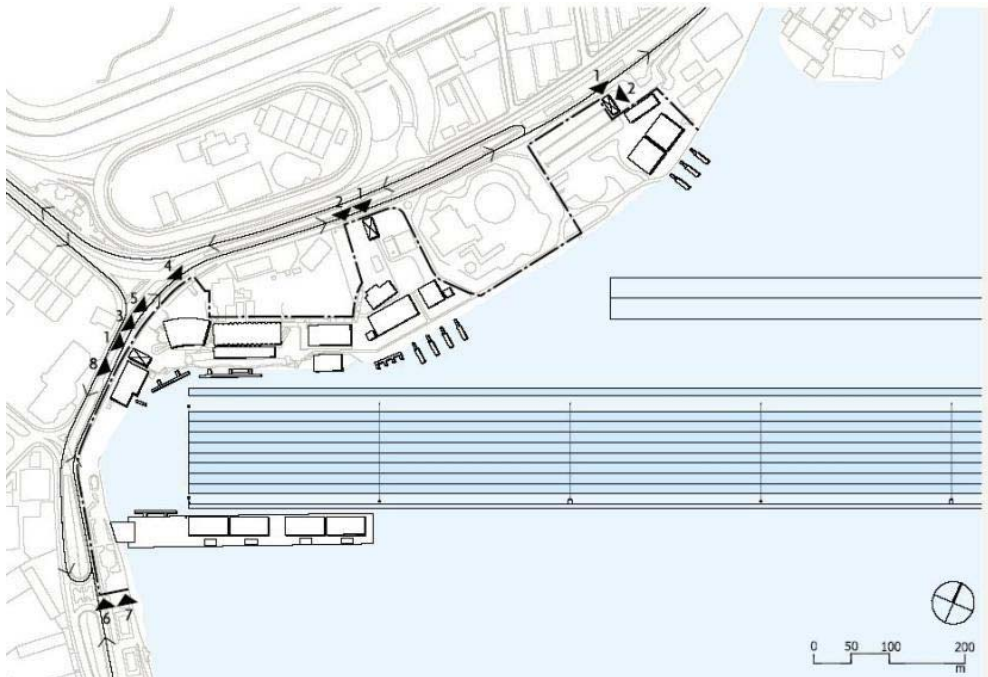
*“Justifica-se a proposta de atendimento total do pleito, considerando que a realização do projeto contempla todos os fatores primordiais à área, tais como:*

- A preservação arquitetônica e histórica do espaço, respeitando a liberação da vista da lagoa como bem tombado;*
- Priorização da atividade fim, que é o Remo, através de idéias como a do Centro de Treinamento de Alto Rendimento ou o Projeto Navegar num local estratégico na cidade para promoção e fomento do esporte ou ainda, o Turismo – Rowing in Rio, onde teria-se a oportunidade de remar num dos cartões postais mais conhecidos da cidade, sob o Cristo Redentor.*

*Entendemos que a proposta é coerente com as metas da Secretaria Nacional de Esporte de Alto Rendimento do Ministério do Esporte, inclusive em termos das ações estratégicas, no que busca a ampliação e o desenvolvimento cada vez maior do esporte competitivo em todas as suas modalidades.*

*Sugiro que a instituição apóie a idéia do “Projeto de Revitalização da Lagoa” pois seus argumentos estão em plena concordância com os objetivos maiores deste Ministério.”*

Que os Jogos Olímpicos de 2016 tragam finalmente o bom senso na transformação do Estádio de Remo da Lagoa em um novo e revitalizado espaço para o desenvolvimento do remo na cidade do Rio de Janeiro.



Para qualquer esclarecimento adicional sobre este documento, favor contactar:

**Federação de Remo do Estado do Rio de Janeiro – FRERJ**

Av. Graça Aranha 145, sala 709 – Centro  
CEP 20030-003 Rio de Janeiro/RJ

Tel./Fax: 2240-7769

Email: [remorio@frerj.com.br](mailto:remorio@frerj.com.br)

Alessandro Zelesco 8881-7769

Email: [presidente@frerj.com.br](mailto:presidente@frerj.com.br)